

貯金の残高が増えれば増えるほど、
住宅ローンの利息が戻ってきます。

貯金連動型住宅ローン あんしん家計

幸せ家族の物語が
はじまります。



ローン金利が
キャッシュバックされておトクです!
実質金利0.5%台も可能!!

※くわしくは店頭へお問い合わせください。

他金融機関で
お借入中のマイカーローンも
まとめて一本化できます。
協同住宅ローン(株)の保証を
受けていただきます。

特約固定20年型

基準
金利 年 3.60%

適用
金利 年 1.28%

さらに
給振指定
+
公共料金の
JAカード決済で!

年 **1.08%**

(保証料別途)

全期間固定金利型

適用
金利 年 1.90%

さらに
給振指定
+
公共料金の
JAカード決済で!

年 **1.30%**

(保証料別途)

★特約期間終了後は各種基準金利から1.70%軽減!

※変動金利はお借入後、年2回の金利見直しを行います。
※JAカードは初年度年会費無料です。次年度以降も電気料金・携帯電話料金のJAカード
支払いで年会費が無料となります。
※審査の結果によっては、最大軽減金利が適用されない場合があります。

通常の住宅ローン金利に所定の金利を上乗せすることでご利用いただけます。
上記以外の金利商品については店頭にお問い合わせください。

お使いみち自由のカードローンセット型もあります!

《例》例えば、現在貯金がない方でも、毎月2万円ずつ定期貯金を増やした場合
住宅ローン残高2,000万円(金利 年1.30%)・35年返済・定期貯金金利年0.01%

※金利は年率表示しています。実際のものとは異なります。
※計算上、住宅ローンおよび定期貯金の残高・金利は一定と仮定して年間のキャッシュバック額を計算しています。
実際には各条件によりキャッシュバック額は変わります。
※計算上、定期貯金利息の源泉分離課税は考慮していません。

キャッシュ
バック総額
約 **107万円**

貯金利息
総額
約 **1.4万円**

繰上返済とはここが違う!

Point!
住宅ローン減税を
有効に活用できます!
繰上返済と同様に住宅ローン利息
の軽減効果を得ながら、住宅ローン
減税を有効に利用できます。



Point!
手元にお金が残るから
安心です!
手元に貯金を残したまま住宅
ローンの利息負担を軽減でき、
繰上返済と同様の効果が得られます。



万一の場合でも、「あんしん家計」なら住宅ローンは団信で保障され、貯金はそのまま残ります。繰上返済の場合、貯金は残りません。

※次の計算式により算出された金額をキャッシュバックします。
当月の定期貯金平均残高×[(住宅ローン金利 - 定期貯金金利)÷12]=毎月のキャッシュバック金額
※定期貯金が複数ある場合は、定期貯金ごとに計算し積算します。
※当月の定期貯金平均残高は、月末時点における住宅ローン残高の50%を上限とします。
※住宅ローン金利および定期貯金金利は、月末時点における適用金利とします。

注意事項

1.キャッシュバックは1月15日と7月15日の年2回(休日の場合は翌営業日)に、所定の計算期間分(1月には7月から12月分、7月には1月から6月分)のキャッシュバック金額を貯金連動型住宅ローンの返済用口座に行います。
2.キャッシュバックは計算対象期間中に、住宅ローンの返済が1回でも延滞した場合は、延滞期間のキャッシュバックは行いません。また、その後延滞が解消した場合でもキャッシュバックは遡って行いません。

平成30年7月9日(月)受付分まで(平成30年10月31日(水)実行分まで)

※ローンのお申し込みの際に、お客様のご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
※くわしくは店頭の説明書をご覧ください。(金利は平成30年4月10日現在)

新規お取引の方も、ぜひどうぞ!

JAはどなたさまでもご利用いただける地域の金融機関です。

四ツ葉に夢をのせて…



JA あかし

〔あかし農業協同組合〕

JAはどなたさまでもご利用いただける地域の金融機関です。

●本 店 TEL934-5800 ●大久保支店 TEL936-2031 ●江井ヶ島支店 TEL946-0213
●大久保北支店 TEL935-3765 ●西明石支店 TEL927-0731 ●明石東支店 TEL918-2222

JAあかしホームページ <http://www.ja-akashi.or.jp/>



あかし子育て応援企業